

Odesílatel:

Osadní výbor Valdov

V zastoupení

Petr Čermák

Valdov 80, 509 01 Nová Paka

Veronika Čermáková, Miloslav Zlatník

Dobrý den,

obracíme se na Vás se ve věci 2. změny územního plánu Nové Paky a přilehlých obcí (dále jen ÚP). Osadní výbor (dále jen OV) chce tímto dopisem vyjádřit nesouhlas s dílčími body v připravované změně ÚP v katastru obce Valdov, kdy jsou ze změny ÚP vyjmuty žádosti na změnu ploch na plochy smíšené obytné venkovské v oblasti jihozápadního cípu obce (směrem na Pustou Proseč) podané p. Sálovou a Seifertovou.

OV se nemůže ztotožnit důvody vyjmutí těchto žádostí, kdy by dle OV výstavba domů pro rodinné bydlení v dané lokalitě v žádném případě nijak nezneškodila kulturní krajinu.

OV vítá to, pokud se osoby, a to jak cizí, ale i ty, které v obci vyrůstaly, či se přivdaly nebo přišly, nebo rodiny s dětmi, pokud se rozhodnou usídlit v osadě Valdov. Osob, které chtějí strávit svůj život na malé vesnici je čím dál tím méně (trend je přesně opačný), proto by jim nemělo být bráněno. Osada Valdov v současné době čítá lehce přes 100 trvalých obyvatel a pokud nebude umožněn přirozený rozvoj a osídlování obce (nejenom v současně stojících nemovitostech, ale i v novostavbách), tak můžeme za několik desetiletí hovořit o počtu polovičím.

Chybou MěÚ Nová Paka je, že nemá zpracován územně rozvojový plán obce (ÚRP). Chybou OV je, že na tento zásadní nedostatek nikdy neupozornil. Na tuto chybu ale v žádném případě nemohou doplácet běžní občané, kteří chtějí řešit potřebu bydlení. OV si bere za úkol vyvolat podnět a být konstruktivním partnerem pro zpracování ÚRP.

OV Vás žádá, aby 2. změna ÚP nebyla v současné podobě akceptována a byla vrácena k přepracování.

Za osadní výbor ve Valdově dne 21.9.2016

Petr Čermák

Veronika Čermáková

Miloslav Zlatník

Tento dopis byl zaslán k těmto rukou:

Mgr. Josef Cogan – Starosta Nové Paky

Ing. Vítězslav Dufek – Vedoucí oddělení rozvoje MěÚ Nová Paka

REGIO, projektový ateliér s.r.o – Ateliér zpracovávající změnu ÚP